

Pandrup vandværk a.m.b.a.
Cvr.nr. 18 05 06 17

Torsdag, den 2. marts 2023 afholdtes ordinær generalforsamling i Pandrup Vandværk. Generalforsamlingen blev afholdt på Pandrup Kro.

Dagsorden

- 1 Valg af dirigent
- 2 Bestyrelsens beretning, herunder gennemgang af projekt for evt. nye borer i Blokhus Klitplantage
- 3 Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- 4 Budget for det /de kommende år fremlægges til godkendelse.
- 5 Behandling af indkomne forslag. Bestyrelsen foreslår ændringer af vedtægter, således de følger foreningen Danske vandværker standardvedtægter, men enkelte rettelser
- 6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen. På valg er Steen Borg, Erik Hansen og Bo Rasmussen, samt suppleanterne Torben Jensen og Verner Jørgensen. Bo Rasmussen ønsker ikke genvalg.
- 7 Valg af revisorer.
- 8 Eventuelt.

Formanden Steen Borg bød velkommen til de små 20 forbrugere der var kommet til generalforsamlingen

Ad 1 Til dirigent valgtes Ole Bjørn Andersen, der kunne godkende generalforsamlingens gyldighed.

Ad 2 Steen Borg fremlagde bestyrelsens beretning (indkopieret)

Oppumpet mængde:

I år 213.000 m³ (Opmåling foretaget d. 1 Okt 2022)

Det er en vækst på -3 %

Sammenslutning med Rendbæk.

Vi fik en forespørgsel fra Rendbæk

Vi sagde ja og gik igang med arbejdet

Udarbejdelse af kontrakt, beregning af omkostninger/økonomi, etableret ca 700 m rørledning fra vores streng ud af Søkærvej, opmåling og registrering i GIS ,overførsel af matrikel, el-målere, udskiftning af målere. etc.

Forbrugere:

Vi har nu i runde tal 1750 tilsluttet. det er i størrelses ordenen 50 flere end sidste år.

Der har været tilvækst på;

Cannerslundvej 4 nye tilslutninger

Risagervej 3 nye tilslutninger

Lundbakvej 1 ny tilslutning

Fra 1 Jan. i år har vi fået 39 nye forbrugere fra det tidligere Rendbæk

Pandrup vandværk a.m.b.a.
Cvr.nr. 18 05 06 17

Målere til ordinær mængde (alm. bolig):

Vi har endelig fået de sidste to målere udskiftet.

Tilslutning af skolebyggeri:

Er tilsluttet. Det skete da skaiterbane blev etableret

Der er nu afregnet tilslutningsafgift.

Tilslutning efter Idrætshallens ombygning:

Der er ikke endnu afregnet tilslutningsafgift. Vil ske når endelig antal m² haves.

Vi har i indeværende 2022 været forskånet for større brud:

Større renoveringer af ledningsnettet.

Vi har haft et brud på Markedsvej.

Ledningsarbejder på Bystrædet

Blommevej: Her er rørledning forlænget som en forberedelse til fremtidige bebyggelser.

Brud på stophane ved Kingosvej

Frostsprængning i forbindelse med december frosten på Engesgaardsvej.

Vi har skiftet vores bogholder:

Poul Miller ønskede at stoppe.

Vi har derfor været nødt til at vælge en ny bogholder.

Vi har fået overført "data", og vi er nu på en nyere version af Microva regnskabs system.

Overgang, Etablering af data i ny variant af bogholder. IT system har betydet en engangsomkostning i størrelsesordenen 35.000 kr.

Registrering af selskab:

Registreringen hos erhvervsstyrelsen har lydt på "anden forening", Det er nu tilrettet til et a.m.b.a.

Ringforbindelse:

Etablering af det der på vandværkssprog hedder ringforbindelse af hensyn til forsyningssikkerheden. Forbindelsen er etableret til værket i Kaas.

Der er udarbejde procesbeskrivelse for vedligehold

Værket er nu forbundet til Kaas og Hune.

Pandrup vandværk a.m.b.a.
Cvr.nr. 18 05 06 17

Vedligehold:

Endelig har der være "løbende" vedligehold på værket.

Vedligehold: Olieskift af filter, skift på kompressor til iltning af vandet.

"Havearbejde" ved kildepladserne på begge værker.

For at forbedre driftsforhold er der etableret udluftning direkte gennem tag.

Bygningsvedligehold på værket ved Gl. Markvej:

Udskiftning af utæt vindue

Udskiftning af radiator

Ledning registrering:

Opdatering i Pandrup

www.pandrupvand.dk

Opdateret incl. takstblad.

Årsaflæsning:

Det gøres der selvfølgelig hvert år, men denne gang er det med opgørelse for forbrugerne i Rendbæk.

Kursus:

Bestyrelsen og driftsleder har været på et kursus for

"Bestyrelses arbejde" hvad vi skal og må incl. GDPR og sikker drift

Vedtægter:

Der er udarbejdet et nye vedtægter hvor bl.a. selskabsformen a.m.b.a er præciseret

Forretningsorden:

Der er udarbejdet en forretningsorden.

I småtingsafdelingen:

Vi har afstået 7 m² til kommunen ved værket.

Kommunen har nu etableret "cykel gangsti"

Kommunen har i den forbindelse udskiftet en mindre del af hegnet

BNBO:

Der er et (national)krav om at kildepladserne skal beskyttes. Tidsfrist var årsskiftet 22/23.

Staten har betalt det rådgivende ingeniør firma Cowi for at udarbejde krav til beskyttelses zoner.

Pandrup vandværk a.m.b.a.
Cvr.nr. 18 05 06 17

Beregningerne for vores boringer på Engesgaardsvej viser desværre, at geologien giver os en dårlig beskyttelse. Det resulterer i et stort areal.

Vi har været til møde med Kommunen ang. BNBO

Vi har haft møde med kommunen og lodsejer.

Enden på al snakken har gjort, at vi mener den bedste langsigtede løsning, man kunne også kalde det rettidig omhu, vil være at etablere nye boringer i Blokhus klitplantage.

Klitplantagen er fredskov, så vi skal ha' en dispensation til, at vi må indvinde vand der.

Vi havde i sommer den første samtale med skovrider Jesper Blom Hansen, Naturstyrelsen Vendsyssel.

Vi skal ha' godkendelse fra Kommunen.

Vi har tilbud fra Brøndborer.

Han har erfaring fra området derude. Hans forudsigelse er, at der er vand af en god kvalitet.

Omkring tidsplan: Vi forventer at opnå de nødvendige godkendelser så, at boring kan begynde i April måned.

Endelig så har vi fået en udsættelse m.h.t at opfylde krav til B.N.B.O

Til orientering: kun ca 8 % af vandværkerne er kommet i hus med sikring af B.N.B.O indenfor tidsfristen.

Bestyrelsens beretning blev godkendt uden spørgsmål.

Ad 3 Statsautoriseret revisor Peter Wulff Andersen gennemgik det reviderede årsregnskab. Revisionspåtegningen var uden bemærkninger. Året resultat efter henlæggelse af kr. 150.000 udgør kr. 11.520. Balancesummen er 7.086.179 og egenkapitalen udgør 6.084.161. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4 Henning Nielsen fremlagde budget for det kommende år. I budgettet var der taget højde for større energipriser, samt plads til ekstra omkostninger og afskrivninger på Projekt nye boringer i Blokhus Klitplantage samt to nye tårne til hjemtagelse af data fra forbrugsmålerne i yderområderne. Investeringsplan på kr. 2.000.000 samt en forhøjelse af m³ prisen fra kr. 3 til kr. 4, og endelige en forhøjelse af det faste bidrag med kr. 50 pr år godkendtes enstemmigt af forsamlingen.

Ad 5 Henning Nielsen fremlagde forslag til nye vedtægter. Vedtægterne er udarbejdet med udgangspunkt i Danske vandværkers standardvedtægter Vedtægterne godkendtes enstemmigt, men kræver ifølge vore nuværende vedtægter at der pga. fremmøde skal afholdes en ekstraordinær generalforsamling. Den ekstraordinære generalforsamling vil blive indkaldt og afholdt indenfor 2 måneder.

Ad 6 Til bestyrelsen blev der genvalg til Steen Borg og Erik Hansen og nyvalg til Lauge Grønhøj. Den samlede bestyrelse består således af Steen Borg, Erik Hansen, Jan Christiansen, Henning Nielsen og Lauge Grønbæk. Som suppleanter genvalgte Torben Jensen og Verner Jørgensen.

Ad 7 Som revisor genvalgte Dansk Revision Wulff & Haaning

Pandrup vandværk a.m.b.a.
Cvr.nr. 18 05 06 17

Ad 8 Der var intet til behandling under eventuelt. Steen Borg takkede Bo Rasmussen for hans arbejde i bestyrelsen, og Ole Bjørn Andersen for hans ledelse af generalforsamlingen.


Ole Bjørn Andersen/dirigent